

## VISTA ROJA RESIDENCIAL

### ПАМЯТКА КАЧЕСТВА

#### ФАСАД

- Состоит из внешней стены из бетонита толщиной 12 см, теплоизоляционной камеры (полости) и внутренней стены из бетонита толщиной 9 см.
- Покрит смесью из цементно-песчаного раствора с эластомерной краской.
- Открытые террасы с перголами.
- Балюстрады выполнены из элементов из анодированного алюминия и пластин, ламинированных под высоким давлением (HPL панели).

#### ВНЕШНЯЯ ОТДЕЛКА

- Окна из анодированного алюминия с двойным остеклением, сформированным из 6 мм внешнего стекла с солнечным контролем, 8 мм камеры (полости) и внутреннего стекла толщиной 5 мм.
- Жалюзи из моноблочного алюминия на полиуретановой пене.

#### ВНУТРЕННИЕ ПЕРЕГОРОДКИ

- Апартаменты разделены между собой двойными стенами из бетонита толщиной 9 см и камеры (полости) со звукоизоляцией из минеральной ваты.

#### ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

- Входная дверь из алюминия или дерева с замком безопасности.
- Двери отделаны дубом.
- Встроенные, полностью укомплектованные шкафы с целыми дверями-купе, отделанными дубом.

#### ПОЛ

- Дубовый ламинат в дуплексах (на 2м этаже дуплексов).
- Изолирующая прокладка и кафель первоклассного качества.
- Настил облицовочной плитки на террасах из противоскользящего глинистого песчаника.

## **VISTA ROJA RESIDENCIAL**

### **КУХНЯ**

- Меблированная кухня оснащена столешницей Silestone или похожей по качеству и оборудована духовкой, стеклокерамической варочной поверхностью, вытяжкой, раковиной из нержавеющей стали и однорычажным смесителем.

### **МОЛДИНГИ**

- На потолках установлены гипсовые декоративные молдинги.

### **ТРУБОПРОВОДНАЯ АРМАТУРА И САНИТАРИЯ**

- Трубы из полибутилена для горячей и холодной воды.
- Сантехника из глазурованного фарфорового керамогранита марки Rosa, цвет белый.
- Электрический бойлер.
- Однорычажные смесители марки Grohe.
- Предварительная сборка для установки солнечных панелей.

### **УСТАНОВКА ЭЛЕКТРИЧЕСТВА, ТЕЛЕВИДЕНИЯ И ТЕЛЕФОНА**

- Установка согласно правилам электротехники низкого напряжения.
- Телевизионные розетки в гостиной и спальнях.
- Параболическая антенна с установкой для кабельного и цифрового телевидения.
- Видеодомофон.

### **ОБЩИЕ ЗОНЫ**

- Подъезды декорированы благородными материалами.
- Автоматическое включение света с датчиками движения.
- Лифты марки Schindler на шесть человек с телескопическими дверями.
- Бассейн для взрослых.
- Бассейн для детей.
- Жилой комплекс с садами.
- Кладовые комнаты.
- Подземный гараж.